

ERF	PTN	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	MARKET VALUE	REMARKS 1	REVALUED ITO SEC	RATES POLICY	ACC NO	ZONING	CATEGORY
126	0	YZERFONTEIN	569	THOMAS ORCHARD TRUST	UPPER ROAD	R 2 404 000	ADDITIONS & ALTERATIONS TO EXISTING DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440001260023	ERES	Art 8(2)(a)
820	0	YZERFONTEIN	672	PM NEETHLING	STRANDLOPERSTREET	R 2 810 500	ADDITIONS & ALTERATIONS TO EXISTING DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440008200013	ERES	Art 8(2)(a)
1020	0	YZERFONTEIN	770	S BREEDT	DASSEN EILAND DRIVE	R 1 762 500	WOONHUIS	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440010200034	ERES	Art 8(2)(a)
1077	0	YZERFONTEIN	770	GILMOUR CD	LUTIE KATZ	R 5 727 500	DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440010770049	ERES	Art 8(2)(a)
1196	0	YZERFONTEIN	794	WN & RA SCHEEPERS	C/O SEAVIEW & DASSEN ISLAND DRIVE	R 2 360 500	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440011960054	ERES	Art 8(2)(a)
1262	0	YZERFONTEIN	505	ZANAL FOODS (PTY) LTD	PIKKEWYNSTREET	R 1 462 000	NEW DWELLING.	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440012620036	ERES	Art 8(2)(a)
1434	0	YZERFONTEIN	746	K KITZ & H WECKERLE	KAPOKBOS CRESCENT	R 2 013 000	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440014340039	ERES	Art 8(2)(a)
1453	0	YZERFONTEIN	958	FRED BODER	ATLANTIC DRIVE	R 2 033 500	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440014530034	ERES	Art 8(2)(a)
1474	0	YZERFONTEIN	684	CW ESPOST TRUST	SUNBIRD CRESCENT	R 2 947 000	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440014740044	ERES	Art 8(2)(a)
1535	0	YZERFONTEIN	942	MB & AK MAIR	KAPOKBOS CRESCENT	R 1 822 500	UNITS INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440015350048	ERES	Art 8(2)(a)
1552	0	YZERFONTEIN	800	TB & P JANSEN VAN VUUREN	ATLANTIC DRIVE	R 2 774 000	DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440015520021	ERES	Art 8(2)(a)
1678	28	YZERFONTEIN	760	G NEEDHAM	DASSEN EILAND DRIVE	R 3 155 500	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440016780039	ERES	Art 8(2)(a)
1717	0	YZERFONTEIN	700	SR FIET	ATLANTIC DRIVE	R 3 412 500	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440017170031	ERES	Art 8(2)(a)
1729	0	YZERFONTEIN	700	HUURKOR SALES & DEVELOPMENTS PTY LTD	ATLANTIC DRIVE	R 1 889 000	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440017290036	ERES	Art 8(2)(a)
1759	0	YZERFONTEIN	700	514 CPI HOUSE	SUNDOWNER CRESCENT	R 1 494 000	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440017590020	ERES	Art 8(2)(a)
1924	0	YZERFONTEIN	944	MISTY SEA TRADING 358 PTY LTD	FYNBOS CRESCENT	R 0	2X LIVING UNITS	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440019240020	ERES	Art 8(2)(a)

ERF	PTN	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	MARKET VALUE	REMARKS 1	REVALUED ITO SEC	RATES POLICY	ACC NO	ZONING	CATEGORY
1928	0	YZERFONTEIN	775			R 0	now sectional title units					
2126	0	YZERFONTEIN	14972		HOOFWEG	R 1 961 500	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERWE 2980, 2981 & 2982 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440021260018	ERES	Art 8(2)(a)
2131	0	YZERFONTEIN	4842	JAGER FAMILY TRUST	YZERFONTEIN	R 1 993 500	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERF 2990 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(a)	440021310034	ERES	Art 8(2)(a)
2160	0	YZERFONTEIN	612	EL COETZER	YZERFONTEIN	R 4 709 000	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440021600029	ERES	Art 8(2)(a)
2212	0	YZERFONTEIN	467	P & P POTGIETER	OCEAN FRONT	R 1 396 500	DWELLING & ADDITION COMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440022120025	ERES	Art 8(2)(a)
2281	0	YZERFONTEIN	1942	FISHERMANS HAVEN HOME OWNERS ASSOC	HOOFWEG	R 100 500	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERWE 3095 & 3096 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440022810025		Art 8(2)(g)
2300	0	YZERFONTEIN	371	JING WANG	FISHERMANS HAVEN	R 1 526 000	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440023000030	ERES	Art 8(2)(a)
2350	9	YZERFONTEIN	391	WO TRACKWORKS PTY	GALJOEN CRESCENT	R 671 500	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440023500042	ERES	Art 8(2)(a)
2352	0	YZERFONTEIN	391	AC LANSER	GALJOEN CRESCENT	R 1 069 500	NEW DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440023520040	ERES	Art 8(2)(a)
2357	0	YZERFONTEIN	386	LOUW	FISHERMANS HAVEN	R 1 427 500	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440023570038	ERES	Art 8(2)(a)
2370	0	YZERFONTEIN	2789	FISHERMANS HAVEN HOME OWNERS ASSOC	FISHERMANS HAVEN	R 128 500	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERF 3097 IS AFGESNY (STRATE)	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440023700022		Art 8(2)(g)
2383	0	YZERFONTEIN	385	A BEUKMAN	MILE 16 BEACH ESTATE	R 322 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2374	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440023830019	ERES	Art 8(2)(a)
2385	0	YZERFONTEIN	354	MILE 16 BEACH ESTATE HOMEOWNERS ASSOC	MILE 16 BEACH ESTATE	R 305 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2374	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440023850017	ERES	Art 8(2)(a)
2387	0	YZERFONTEIN	436	MATODES FAMILY TRUST	MILE 16 BEACH ESTATE	R 1 613 000	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440023870015	ERES	Art 8(2)(a)
2394	0	YZERFONTEIN	314	MATODES FAMILY TRUST	MILE 16 BEACH ESTATE	R 1 326 500	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440023940046	ERES	Art 8(2)(a)
2400	0	YZERFONTEIN	303	MAURER M	OCEAN FRONT	R 965 000	DWELLING INCOMPLETE	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440024000019	ERES	Art 8(2)(a)

ERF	PTN	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	MARKET VALUE	REMARKS 1	REVALUED ITO SEC	RATES POLICY	ACC NO	ZONING	CATEGORY
2406	0	YZERFONTEIN	200	CHATILLY TRADING 30 PTY LTD	MILE 16 BEACH ESTATE	R 832 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2374 & NUWE WOONHUIS	78(1)(c)	PAR 4(1)(a)	440024060013	ERES	Art 8(2)(a)
2410	0	YZERFONTEIN	463	PHILIA HOLDINGS CO PTY LTD	MILE 16 BEACH ESTATE	R 521 000	GEBOU OORSKRY OOR BEIDE ERWE 2409 & 2410. ONDERVERDELING VANAF ERF 2374	78(1)(c)	PAR 4(1)(a)	440024100016	ERES	Art 8(2)(a)
2411	0	YZERFONTEIN	308	NK BROCKLEHURST & SA TWELL	WESKUS VILLAS	R 1 700 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 & WOONHUIS	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024110022	ERES	Art 8(2)(a)
2412	0	YZERFONTEIN	308	NK BROCKLEHURST & SA TWELL	WESKUS VILLAS	R 1 700 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 & WOONHUIS	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024120021	ERES	Art 8(2)(a)
2413	0	YZERFONTEIN	313	LOUW VILLAS PROP PTY LTD	WESKUS VILLAS	R 449 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024130013	ERES	Art 8(2)(a)
2414	0	YZERFONTEIN	320	LOUW VILLAS PROP PTY LTD	WESKUS VILLAS	R 459 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024140012	ERES	Art 8(2)(a)
2422	0	YZERFONTEIN	463	JH HOFMEYER	WESKUS VILLAS	R 1 822 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 & WOONHUIS	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024220028	ERES	Art 8(2)(a)
2447	0	YZERFONTEIN	437	LOUW VILLAS PROP PTY LTD	WESKUS VILLAS	R 1 802 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024470010	ERES	Art 8(2)(a)
2448	0	YZERFONTEIN	1591	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 16 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 PRIVAAT OOP RUIMTE	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440024480019		Art 8(2)(g)
2449	0	YZERFONTEIN	1585	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 16 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 & WOONHUIS	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440024490018		Art 8(2)(g)
2450	0	YZERFONTEIN	348	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 3 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 PRIVAAT OOP RUIMTE	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440024500014		Art 8(2)(g)
2451	0	YZERFONTEIN	8356	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 8 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2980 STRAAT	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440024510013		Art 8(2)(g)
2452	0	YZERFONTEIN	369	NK BROCKLEHURST & SA TWELL	WESKUS VILLAS	R 1 751 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981 & WOONHUIS	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024520029	ERES	Art 8(2)(a)
2453	0	YZERFONTEIN	341	NK BROCKLEHURST & SA TWELL	WESKUS VILLAS	R 1 731 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981 & WOONHUIS	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024530028	ERES	Art 8(2)(a)
2454	0	YZERFONTEIN	341	NK BROCKLEHURST & SA TWELL	WESKUS VILLAS	R 1 230 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981 & WOONHUIS ONVOLTOOID	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024540027	ERES	Art 8(2)(a)
2455	0	YZERFONTEIN	340	NK BROCKLEHURST & SA TWELL	WESKUS VILLAS	R 1 230 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981 & WOONHUIS ONVOLTOOID	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024550026	ERES	Art 8(2)(a)

ERF	PTN	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	MARKET VALUE	REMARKS 1	REVALUED ITO SEC	RATES POLICY	ACC NO	ZONING	CATEGORY
2456	0	YZERFONTEIN	339	LOUW VILLAS PROP PTY LTD	WESKUS VILLAS	R 480 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024560018	ERES	Art 8(2)(a)
2457	0	YZERFONTEIN	304	M LOUW	WESKUS VILLAS	R 450 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024570017	ERES	Art 8(2)(a)
2458	0	YZERFONTEIN	303	CC BESTER	WESKUS VILLAS	R 449 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024580016	ERES	Art 8(2)(a)
2492	0	YZERFONTEIN	1940	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 2 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981 STRAAT	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440024920010		Art 8(2)(g)
2494	0	YZERFONTEIN	5669	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 6 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2981 STRAAT	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440024940025		Art 8(2)(g)
2496	0	YZERFONTEIN	303	LOUW VILLAS PROP PTY LTD	WESKUS VILLAS	R 449 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024960016	ERES	Art 8(2)(a)
2497	0	YZERFONTEIN	303	C KLEINHANS	WESKUS VILLAS	R 449 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440024970015	ERES	Art 8(2)(a)
2509	0	YZERFONTEIN	360	C KLEINHANS	WESKUS VILLAS	R 490 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440025090013	ERES	Art 8(2)(a)
2510	0	YZERFONTEIN	362	M FOURIE	WESKUS VILLAS	R 490 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440025100026	ERES	Art 8(2)(a)
2513	0	YZERFONTEIN	543	DM GOOSEN	WESKUS VILLAS	R 643 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440025130016	ERES	Art 8(2)(a)
2515	0	YZERFONTEIN	373	ANYA CC PTY LTD	WESKUS VILLAS	R 500 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440025150014	ERES	Art 8(2)(a)
2517	0	YZERFONTEIN	4986	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 50 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982 STRAAT	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440025170012		Art 8(2)(g)
2518	0	YZERFONTEIN	2482	WESKUS VILLAS OWNERS ASSOC	WESKUS VILLAS	R 2 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2982 STRAAT	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440025180011		Art 8(2)(g)
2605	0	YZERFONTEIN	14420	YZERFONTEIN PROPERTY DEVELOPERS	YZERFONTEIN HEIGHTS	R 3 224 500	RENTANT VAN ONDERVERDELING. ERWE 2878 & 2920 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440026050034	ERES	Art 8(2)(a)
2706	0	YZERFONTEIN	5171573	DE VALLEI WYNLANDGOED PTY LTD	LANDELIK	R 6 562 000	RENTANT VAN ONDERVERDELING. ERF 2126 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(f)	440027060012	AGRI	Art 8(2)(d)
2878	0	YZERFONTEIN	95	SQUID COMMUNICATIONS PTY LTD	YZERFONTEIN	R 1 000	ONDERVERDELING VANAF ERF 2605. PRIVAAT OOP RUIMTE	78(1)(c)	PAR 4(1)(g)	440028780012		Art 8(2)(g)

ERF	PTN	TOWN	EXTENT (m2)	OWNER	ADDRESS	MARKET VALUE	REMARKS 1	REVALUED ITO SEC	RATES POLICY	ACC NO	ZONING	CATEGORY
2905	0	YZERFONTEIN	299	SUSAN VISSER	CARACAL CLOSE	R 1 803 500	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440029050026	ERES	Art 8(2)(a)
2920	0	YZERFONTEIN	331	P ZIOUVELO & M DELANEY	YZERFONTEIN HEIGHTS	R 1 940 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2605 & WOONHUIS	78(1)(d) & 78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440029200025	ERES	Art 8(2)(a)
2927	0	YZERFONTEIN	278	JC & LC KLEYNHANS	CARACAL CLOSE	R 1 509 500	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440029270028	ERES	Art 8(2)(a)
2978	0	YZERFONTEIN	508	M & J MYNHARDT	LUTIE KATZ	R 1 454 500	NEW DWELLING	78(1)(d)	PAR 4(1)(a)	440029780022	ERES	Art 8(2)(a)
2980	0	YZERFONTEIN	12032	AUTOMATED IRRIGATION TECH CC	WESKUS VILLAS	R 1 576 000	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERWE 2411,2412, 2413,2414, 2422, 2447, 2448,2449, 2450 & 2451 IS	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440029800010	ERES	Art 8(2)(a)
2981	0	YZERFONTEIN	12518	AUTOMATED IRRIGATION TECH CC	WESKUS VILLAS	R 1 640 000	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERWE 2452,2453,2545,2455,2456, 2457,2458, 2492 & 2494 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440029810019	ERES	Art 8(2)(a)
2982	0	YZERFONTEIN	5374	AUTOMATED IRRIGATION TECH CC	WESKUS VILLAS	R 704 000	RESTANT VAN ONDERVERDELING. ERWE 2496, 2497, 2509,2510,2513, 2515, 2517 & 2518 IS AFGESNY	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440029820018	ERES	Art 8(2)(a)
2988	0	YZERFONTEIN	1411	TOP TOOL AND PLANT HIRE PTY LT	PUBLIC STREET	R 1 849 000	NEW TOOL SHOP	78(1)(d)	PAR 4(1)(e)	440029880029	BUS	Art 8(2)(c)
2990	0	YZERFONTEIN	1906	JCSC TRUST	YZERFONTEIN	R 1 611 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 2131	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440029900017	ERES	Art 8(2)(a)
3007	0	YZERFONTEIN	531	BF VAN DER MERWE	PIKKEWYNSTREET	R 597 500	ONDERVERDELING VANAF ERF 1262	78(1)(c)	PAR 4(1)(b)	440030070011	ERES	Art 8(2)(a)
3095	0	YZERFONTEIN	0	GEEN	GEEN	R 0	ONDERVERDELING VANAF ERF 2281, TOE GEKONSOLIDEER NA ERF 3098	78(1)(c)	GEEN	GEEN	GEEN	GEEN
3096	0	YZERFONTEIN	0	GEEN	GEEN	R 0	ONDERVERDELING VANAF ERF 2281, TOE GEKONSOLIDEER NA ERF 3098	78(1)(c)	GEEN	GEEN	GEEN	GEEN
3097	0	YZERFONTEIN	0	GEEN	GEEN	R 0	ONDERVERDELING VANAF ERF 2370, TOE GEKONSOLIDEER NA ERF 3098	78(1)(c)	GEEN	GEEN	GEEN	GEEN
3098	0	YZERFONTEIN	3488	ANDRIES BLAKE FAMILIETRUST	HOOFWEG	R 3 926 500	KONSOLIDASIE VAN ERWE 2295,2721,3095,3096 & 3097	78(1)(c)	PAR 4(1)(e)	440030980013	BUS	Art 8(2)(c)

R 105 718 000