

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 07/2025/2026

**NOTICE OF INTENTION TO DISPOSE OF IMMOVABLE ASSETS IN RIEBEEK WEST AND
RIEBEEK KASTEEL**

Notice is hereby given in terms of the By-law and Policy relating to the Transfer of Municipal Capital Assets, PN 7394 dated 22 May 2015, that the Council of Swartland Municipality has approved in principle that the following properties may be disposed of out-of-hand to the parties as indicated:

	Erf number and extent	Location	Purchaser	Selling-price*
1.	Unmade street, ± 2855 m ² in extent	Street from Lang Street, Riebeek West, situated between Erven 7 and 1995, Riebeek West	FD Colmaire	R62 525.00
2.	Unregistered Erf 1428 (portion Erf 14), ± 6,55 ha in extent, and Portion Erf 13, ± 4,02 ha in extent	Riebeek Kasteel, adjacent to Erf 15 (Farm Kloovenburg)	PS du Toit	R422 800.00

*Amounts exclude VAT

Any comments regarding the proposed disposal of any of the properties concerned, and/or objections thereto, must be lodged in writing with the undersigned by no later than 15:45 on Friday, 5 September 2025.

Enquiries in this regard may be directed to Ms Madelaine Terblanche or Ms Felicia Williams at 022-487 9400, while persons who cannot read or write, may contact Ms Nicolette Brand at the municipal head office in Malmesbury for assistance during normal office hours.

J J SCHOLTZ
MUNICIPAL MANAGER

MUNICIPAL OFFICES
PRIVATE BAG X52
MALMESBURY

12 August 2025

MUNISIPALITEIT SWARTLAND

KENNISGEWING 07/2025/2026

**KENNISGEWING VAN VOORNEME OM ONROERENDE BATES TE RIEBEEK-WES EN RIEBEEK
KASTEEL TE VERVREEM**

Kennis geskied hiermee ingevolge die Verordening en Beleid insake die Oordrag van Munisipale Kapitale Bates, PK 7394 gedateer 22 Mei 2015, dat die Raad van Munisipaliteit Swartland in beginsel goedgekeur het dat die volgende onroerende eiendomme uit-die-hand-uit verkoop mag word aan die partye soos aangetoon:

	Erf nommer & omvang	Ligging	Koper	Verkoopprys*
1.	Onopgemaakte straat, ± 2855 m ² groot	Straat vanuit Langstraat, Riebeek-Wes, geleë tussen Erwe 7 en 1995, Riebeek-Wes	FD Colmaire	R62 525.00
2.	Ongeregistreerde Erf 1428 (gedeelte Erf 14), ± 6,55 ha groot, en Gedeelte Erf 13, ± 4,02 ha groot	Riebeek Kasteel, aanliggend tot Erf 15 (Plaas Kloovenburg)	PS du Toit	R422 800.00

*Bedrae sluit BTW uit

Enige kommentaar rakende die voorgenome vervreemding van enige van gemelde eiendomme en/of besware daarteen moet op skrif gestel en die ondergetekende bereik teen nie later nie as 15:45 op Vrydag, 5 September 2025.

Navrae in die betrokke verband kan gerig word aan me Madelaine Terblanche of me Felicia Williams by 022-487 9400, terwyl persone wat nie kan lees of skryf nie, me Nicolette Brand gedurende gewone kantoorure by die munisipale hoofkantoor in Malmesbury om bystand kan nader.

J J SCHOLTZ
MUNISIPALE BESTUURDER

MUNISIPALE KANTORE
PRIVAATSAK X52
MALMESBURY

12 Augustus 2025