



Kantoor van die Munisipale Bestuurder
5 Februarie 2025

Die Lede van die Munisipale Beplanningstribunaal, te wete –

Interne lede*:

Munisipale Bestuurder, mnr J J Scholtz (voorsitter)
Direkteur: Korporatiewe Dienste, me M S Terblanche
Direkteur: Beskermingsdienste, mnr P A C Humphreys

Tegniese Adviseur:

Snr Bestuurder: Ontwikkelingsbestuur, mnr A M Zaayman

Eksterne lede:

Me C Havenga
Mnr C Rabie

Kennis geskied hiermee ingevolge paragraaf 85 van die Swartland Munisipaliteit: Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning dat 'n vergadering van die Munisipale Beplanningstribunaal gehou sal word in die **KOMITEEKAMER: KORPORATIEWE DIENSTE** op **WOENSDAG, 12 FEBRUARIE 2025** om **14:00**.

SAKELYS / AGENDA

1. **OPENING / OPENING**
2. **VERLOF TOT AFWESIGHEID / APOLOGIES**
3. **VERKLARING VAN BELANGE / DECLARATION OF INTERESTS**
4. **NOTULE / MINUTES**
 - 4.1 **NOTULE VAN 'N MUNISIPALE BEPLANNINGSTRIBUNAALVERGADERING GEHOU OP 20 NOVEMBER 2024 / MINUTES OF A MUNICIPAL PLANNING TRIBUNAL MEETING HELD 20 NOVEMBER 2024**..... bl 1-10
5. **SAKE VOORTSPRUITEND UIT NOTULES / MATTERS ARISING FROM THE MINUTES**

Geen / None
6. **SAKE VIR OORWEGING / MATTERS FOR CONSIDERATION**
 - 6.1 **VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 2706, YZERFONTEIN EN AANSOEK OM VRYSTELLING VIR DIE REGISTRASIE VAN 'N SERWITUUT / PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 2706, YZERFONTEIN AND APPLICATION FOR EXCEMPTION FROM THE REGISTRATION OF A SERVITUDE (15/3/6-14, 15/3/13-14) (WYK 5)**
..... bl 11-104
 - 6.2 **VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN AFWYKING OP ERF 195, KALBASKRAAL / PROPOSED SUBDIVISION AND DEPARTURE ON ERF 195, KALBASKRAAL (15/3/6-6) (WYK 7)**..... bl 105-126
 - 6.3 **VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBRUIK OP ERF 10733, MALMESBURY / PROPOSED CONSENT USE ON ERF 10733, MALMESBURY (15/3/10-8) (WYK 10)**
..... bl 127-150
 - 6.4 **AANSOEK VIR DIE OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES OP ERF 486, RIEBEEK KASTEEL / APPLICATION FOR THE REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS ON ERF 486, RIEBEEK KASTEEL (15/3/5-11) (WYK 12)**
..... bl 151-209

(get) J J SCHOLTZ
VOORSITTER